

# NIEDERSCHRIFT

über die am

Dienstag, 30. August 2016, stattgefundene

gemäß § 45 Abs. 2 NÖ GÖ 1976 einberufenen

## GEMEINDERATSITZUNG

**Ort:** Rathaus Allentsteig, Hauptstraße 23, großer Sitzungssaal

**Beginn:** 18.00 Uhr

**Ende:** 18.45 Uhr

**Anwesend:**

Vorsitzender Bgm. Jürgen Koppensteiner

Vizebgm. Georg Marksteiner

**Stadträte:**

Reinhard Waldhör, Ewald Gamper, Franz Edinger, Elisabeth Klang, Alois Kainz

**Gemeinderäte:**

Heidelinde Dobrovolny, Sonja Schindler, Darwin Ableidinger, Leopoldine Waidhofer, Peter Hinterleitner, Josef Schweizer, Rainer Klang, Eva Kainz, Sonja Sasovics, Horst Strasser, Johann Schmid

**Entschuldigt:**

GR Michaela Nachbargauer

Bgm. Jürgen Koppensteiner bestellt Herrn VB Mag. Werner Schuh zum Schriftführer.

Der Bürgermeister teilt mit, dass zur Unterstützung des Protokolls Geräte zur Schallaufzeichnung verwendet werden.

Vor Sitzungsbeginn wird schriftlich folgender Dringlichkeitsantrag eingebracht:

*Bgm. Jürgen Koppensteiner:*

**DR 1) Inserat Kronenzeitung – Journal „Regionalkrone“ Waldviertel**

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

Die Behandlung der Dringlichkeit erfolgt nach TOP 11 im öffentlichen Sitzungsteil.

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass der im Rahmen des Tagesordnungspunktes 6 – Grundtausch 3651, KG Allentsteig – zu behandelnde Vertrag mit der Familie Bendinger bis dato nicht vorliegt. Somit fehlt die Grundlage der heutigen Behandlung, sodass dieser Punkt heute nicht behandelt werden kann.

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

#### **TAGESORDNUNG:**

1. **Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**
2. **FF-Allentsteig – Ersatzankauf MTF**
3. **FF-Allentsteig – Sanierung Fenster Feuerwehrhaus**
4. **Vergabe Planungsleistungen Rathaus-Hoftrakt**
5. **Freigabe Aufschließungszone BW-a-A4 – Am Sonnenhang**
6. ***Grundtausch 3651, KG Allentsteig (abgesetzt)***
7. **Rückkauf Grundstück 3580/3, KG Allentsteig**
8. **Bauvorhaben Gehsteig – KG Bernschlag**
9. **Errichtung Zaun Kindergarten**
10. **Verwendung Stadtwappen – Notariat Allentsteig**
11. **Vermessung Schaichgasse - Straßengrund**

#### **Nicht öffentliche Sitzung:**

12. **Rechtsangelegenheit 40 Cga 16/16g - 6**

#### **Zu Punkt 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Das Protokoll der Gemeinderatsitzung vom 14. Juni 2016 wurde rechtzeitig erstellt und den im Gemeinderat vertretenen Fraktionen nachweislich zugestellt.

Es wird ohne Verlesung genehmigt und unterfertigt.

#### **Zu Punkt 2) FF-Allentsteig – Ersatzankauf MTF**

Das MTF / KDO-Fahrzeug der FF-Allentsteig (VW 70XO) mit dem Kennzeichen ZT 116 F erhält kein positives Gutachten gemäß § 57a Abs. 4 KFG 1967 (Pickerl). Das Fahrzeug ist 19 Jahre alt (Erstzulassung 1/1997), das Problem mit dem überhöhten CO-Gehalt kann laut Fachwerkstätten nicht behoben werden. Dies wurde der Stadtgemeinde Allentsteig seitens der FF-Allentsteig mitgeteilt.

Seitens des Kommandos der FF-Allentsteig wurden Erkundigungen und Angebote für ein neues Fahrzeug eingeholt:

**Ankauf eines Mannschaftstransportfahrzeuges MTF als Ersatz für das auszuscheidende Kommandofahrzeug.**

Das Feuerwehrrkommando hat 10 Angebote für ein MTF

Anbieter	Marke/Type	Länge Höhe	PS	Antrieb	Preis ohne NOVA inkl. MwSt.	Preis mit NOVA inkl. MwSt.	MTF Umrüstung	Preis für MTF Umrüstung inkl. MwSt.
BBG	VW Kombi 2,0	L2 H1	150	4x2	40.287,78		Standard	
BBG	VW Kombi 2,0	L2 H1	150	4x4	41.513,96		Standard	
Ford Lehr	Opel Vivaro 1,6	L2 H1	125	4x2	26.280,00	28.389,00	Fa. Lehr + Firmkranz	9.472,00
Ford Lehr	Opel Movano 2,3	L2 H2	145	4x2	33.480,00	37.923,00	Fa. Lehr + Firmkranz	9.876,00
Ford Lehr	Ford Transit 2,0	L2 H1	130	4x2	28.749,00	32.042,00	Fa. Lehr + Firmkranz	9.348,00
		L2 H2	130	4x2	+ 700,00			
		L2 H2	170	4x2	+ 2.700,00			
Fa. Pappas	Mercedes 2,0	L2 H1	136	4x4	43.995,00	49.927,00	KEINE	
Fa. Berger	VW Kombi 2,0	L2 H2	102	4x2	35.534,00	39.380,00	KEINE	
Fa. Berger	VW Kombi 2,0	L2 H2	150	4x2	37.818,00	41.370,00	KEINE	
		L2 H2	150	4x4	+ 4.200,00			
Fa. Kammerhofer	Renault Trafic 1,6	L2 H1	145	4x2	26.004,00	28.700,00	KEINE	
	Renault Master 2,3	L2 H2	145	4x2	29.386,00	33.591,00	KEINE	

Mercedes 2,0 ist nur mit Automatik-Schaltgetriebe erhältlich.

Von der FF-Allentsteig wird ein Ford Transit Custom, 2,0 EcoBlue mit 96 kW (130 PS) präferiert.

Seitens der FF-Allentsteig wurde auch um Förderung beim NÖ Landesfeuerwehrverband angesucht.

Die Kosten für dieses Fahrzeug belaufen sich inkl. Aufbau und inkl. Ausrüstung auf EUR 44.097,25 (inkl. MwSt. und NOVA). Die Finanzierung des Restbetrags (exkl. NOVA und exkl. Förderung) soll je zur Hälfte seitens der Stadtgemeinde Allentsteig und der FF-Allentsteig erfolgen (= je EUR 16.884,75).

StR Elisabeth Klang stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, dem Ankauf eines neuen Kommandofahrzeuges für die FF-Allentsteig die Zustimmung zu geben und einen Betrag in der Höhe von EUR 16.884,75 zu übernehmen. Die Bedeckung dieser außerplanmäßigen Ausgabe auf der HH-Stelle 1/1640-0400 erfolgt über den höher ausgefallenen Soll-Überschuss des Jahres 2015.

### **Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/1640-0400, Förderung der Brandbekämpfung und Brandverhütung – Fahrzeuge, außerplanmäßige Ausgabe

### **Zu Punkt 3) FF-Allentsteig – Sanierung Fenster Feuerwehrhaus**

Seitens des Kommandanten der FF-Allentsteig wurde der Stadtgemeinde Allentsteig mitgeteilt, dass ein Tausch der Fenster beim Feuerwehrhaus in Allentsteig notwendig ist. Der Einbau erfolgt seitens der FF-Allentsteig.

Folgende Angebote wurden eingeholt:

#### **WAKU- Böhm Fenster GmbH, 3860 Heidenreichstein**

2 Scheibenwärmeschutzglas	EUR 4.500,96
3 Scheibenwärmeschutzglas	EUR 4.956,35
Lieferung: Frei Haus, 3 % Skonto (bereits berücksichtigt)	

#### **Rekord Getzersdorf GmbH, 3131 Inzersdorf-Getzersdorf**

2 Scheibenwärmeschutzglas	EUR 4.605,52
3 Scheibenwärmeschutzglas	EUR 5.315,77
Lieferung: Ab Werk, Zahlung ohne Abzug	

Alle Preise verstehen sich inkl. 20% MwSt.

StR Elisabeth Klang stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, die Fenster für das Feuerwehrhaus der FF-Allentsteig bei der Fa. WAKU Böhm Fenster GmbH, 3860 Heidenreichstein, in der Ausführung 3 Scheibenwärmeschutzglas zu einem Preis in der Höhe von EUR 4.956,35 (inkl. 20% MwSt. und berücksichtigtem 3 % Skonto) anzukaufen. Die Bedeckung der überplanmäßigen Ausgabe auf der HH-Stelle 1/1640-6140 in der Höhe von EUR 885,82 erfolgt durch den höher ausgefallenen Soll-Überschuss des Jahres 2015.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/1640-6140, Förderung der Brandbekämpfung und Brandverhütung – Instandhaltung FF-Häuser, VA-Restbetrag EUR 4.070,53

**Zu Punkt 4) Vergabe Planungsleistungen Rathaus-Hoftrakt**

Nach dem Abbruch des Hoftraktes des Rathauses Allentsteig sind vor Winterbeginn noch Arbeiten (z.B. am Dach bzw. an der Fassade) an den benachbarten Gebäuden (Rathaus, Wohnhaus Spitalstraße 2-4) durchzuführen.

Für die notwendigen Planungskosten wurden folgende Angebote eingeholt:

Architekt Koppensteiner, ZT GmbH, 3910 Zwettl	EUR 6.324,00
Architekt ZT Schwingenschlögl GmbH, 3950 Gmünd	EUR 8.280,00
DI Michael Schaller, 3841 Windigsteig	EUR 13.980,00
Planungsbüro Ing. Hofstätter, 3830 Waidhofen/Thaya	EUR 10.380,00
KPP Consulting GmbH, 3943 Schrems	EUR 20.580,00

Alle Preise verstehen sich inkl. 20% MwSt.

StR Franz Edinger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, die Planungsarbeiten für die Adaptierungsarbeiten nach Abbruch des Hoftraktes des Rathauses an das Büro Architekt Koppensteiner ZT GmbH, 3910 Zwettl, zu einem Preis in der Höhe von EUR 6.324,00 (inkl. 20% MwSt.) zu vergeben. Die Bedeckung dieser außerplanmäßigen Ausgabe auf der HH-Stelle 5/0290-7280 erfolgt über den höher ausgefallenen Soll-Überschuss des Jahres 2015.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 5/0290-7280, Vorhaben 2, Amtsgebäude – div. Honorare (Planung, Bauleitung, etc.) – außerplanmäßige Ausgabe

### Zu Punkt 5) Freigabe Aufschließungszone BW-a-A4 – Am Sonnenhang

Nach dem Vorliegen der geplanten Grundteilung seitens des Büro Dr. Herbert Döller, ZT GmbH, 3910 Zwettl, kann die restliche Aufschließungszone im Bereich der gemeindeeigenen Grundstücke „Am Sonnenhang“ frei gegeben werden.

Dem Gemeinderat wird folgender Verordnungsentwurf vorgelegt:

Betrifft: ***FREIGABE DER AUFSCHLIESSUNGSZONE BW-A4  
IN DER KG. ALLENTSTEIG***

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Allentsteig hat in seiner Sitzung am 30.08.2016 folgende

<b>VERORDNUNG</b>
-------------------

beschlossen:

§ 1 Auf Grund des § 16 Abs. 4 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. 3/2015, wird das im Flächenwidmungsplan im Bereich der KG. Allentsteig ausgewiesene Bauland-Wohngebiet-Aufschließungszone (BW-A4) zur Bebauung freigegeben. Im Zuge dessen wird im Bereich der Aufschließungszone eine öffentliche Verkehrsfläche festgelegt (siehe Planbeilage).

§ 2 Die Voraussetzungen für die Freigabe dieser Aufschließungszone, die bei der Sitzung des Gemeinderates am 30.06.2008 festgelegt wurde, nämlich:

Bauland-Wohngebiet-Aufschließungszone 4 (BW-A4):

Die Erstellung eines Teilungsplanentwurfes, der die ökonomische Nutzung des Wohnbaulandes sicher stellt sowie die Sicherstellung der notwendigen Infrastruktur (Verkehrsflächen, Ver- und Entsorgung).

sind erfüllt.

§ 3 Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

(Der Bürgermeister)

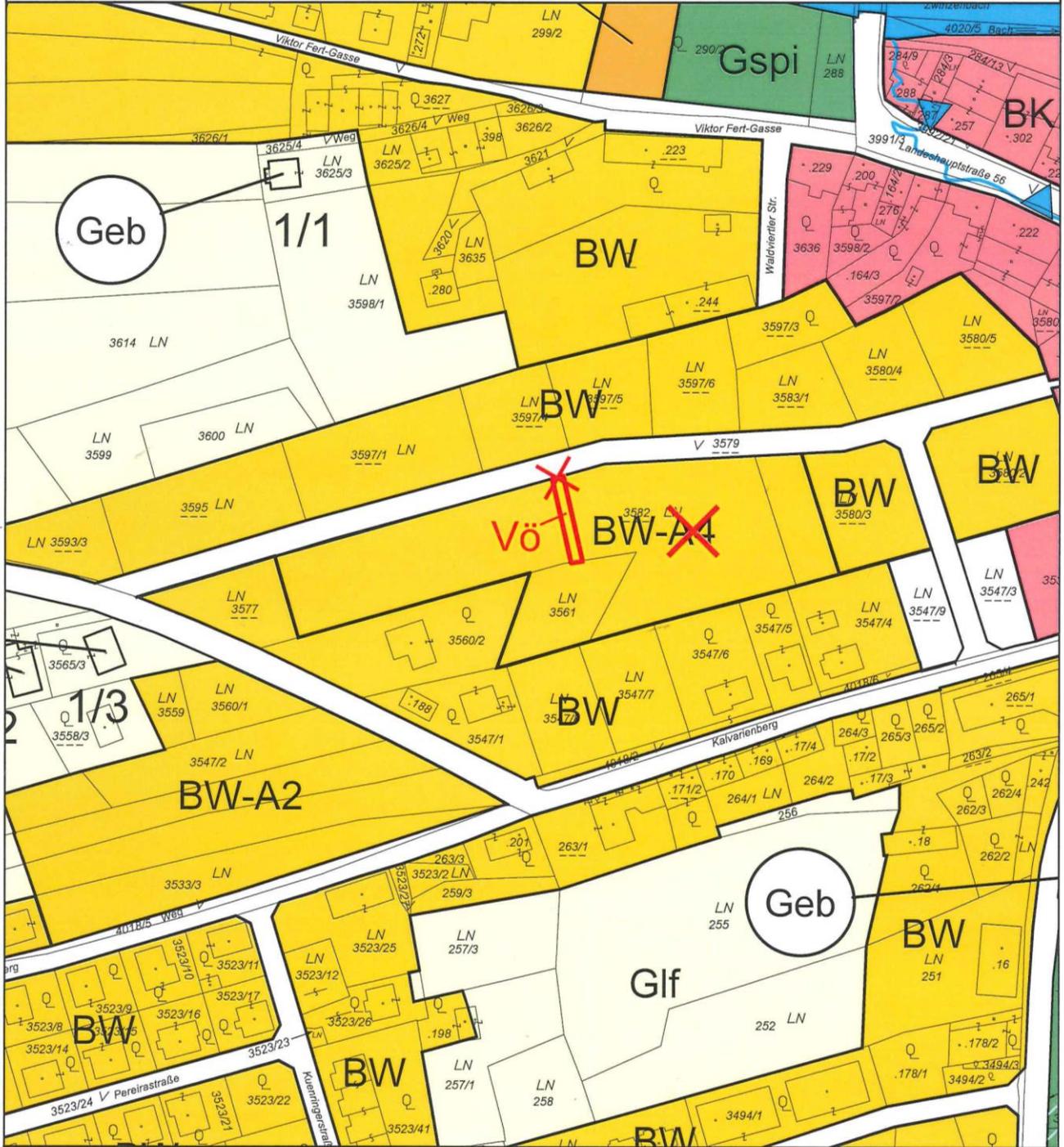
Angeschlagen am:

Abgenommen am:

Planbeilage:

# FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE ALLENTSTEIG KG. Allentsteig

Freigabe der BW-A4  
Beilage zum GR-Beschluss vom 30.08.2016



M = 1:2.000



**porsch**  
raumplaner  
Dipl. Ing. Porsch ZT GmbH  
GF.: Dipl. Ing. Karl Heinz Porsch  
Staatlich befugter und beider Ziviltotechniker  
Ingenieurkonsultent für Raumplanung und Raumordnung  
3950 Gmünd Stadtplatz 14/1  
Fon 02852 - 539 25 Fax 02852 - 53925-39  
porsch@raumplaner.co.at www.raumplaner.co.at

StR Franz Edinger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, der vorliegenden Verordnung betreffend die Freigabe der Aufschließungszone BW-A4 in der KG Allentsteig die Zustimmung zu geben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

**Zu Punkt 7) Rückkauf Grundstück 3580/3, KG Allentsteig**

Gemäß dem Beschluss des Gemeinderates vom 14. Juni 2016 wurde mit den Erben von Herrn Mario Riegler betreffend des Rückkaufs des Grundstückes 3580/3, KG Allentsteig, gesprochen.

Nachdem die Erben ihr Einverständnis zum Rückkauf der gegenständlichen Parzelle gegeben haben, wurde seitens des Notariats Mag. Liener mitgeteilt, dass der Kauf rückabgewickelt werden kann.

Neben dem Preis für den Grundankauf (EUR 9,00/m<sup>2</sup>, 2.026 m<sup>2</sup> = insgesamt somit EUR 18.234,00) fallen keine weiteren Kosten für die Stadtgemeinde Allentsteig an.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Rückkauf der Parzelle 3580/3, KG Allentsteig, mit einer Größe von 2.026 m<sup>2</sup> von der Familie Waltraud und Günter Riegler, Wienerstraße 21, 3804 Allentsteig, zu einem Gesamtkaufpreis in der Höhe von EUR 18.234,00 die Zustimmung geben. Die Bedeckung der überplanmäßigen Ausgabe auf der HH-Stelle 1/8400-0010 in der Höhe von EUR 16.734,00 erfolgt durch den höher ausgefallenen Soll-Überschuss des Jahres 2015.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/8400-0010, Grundbesitz – Ankauf von Grundstücken, VA-Restbetrag EUR 1.500,00.

**StR Alois Kainz stellt folgenden Zusatzantrag:**

Ich stelle den Zusatzantrag um Protokollierung folgender Wortmeldung:

Gemäß § 22 Abs. 1 der NÖ Gemeindeordnung 1973 war das Akteneinsichtsrecht nicht gewährleistet, da nichts über anfallende Kosten für den Rückkauf des Grundstücks in den Unterlagen aufgelegt ist, wie hoch die anfallenden Gebühren, Steuern, Kosten Vertragserstellung Notar, Immobilienertragssteuer, Eintragungsgebühr Grundbuch sind.

**Beschluss: Der Antrag wird mit 4 Stimmen dafür und 14 Gegenstimmen (Bgm. Jürgen Koppensteiner, Vizebgm. Georg Marksteiner, StR Franz Edinger, StR Ewald Gamper, StR Reinhard Waldhör, StR Elisabeth Klang, GR Darwin Ableidin-**

ger, GR Josef Schweizer, GR Rainer Klang, GR Leopoldine Waidhofer, GR Heide-  
 delinde Dobrovolny, GR Peter Hinterleitner, GR Sonja Schindler und GR Jo-  
 hann Schmid) abgewiesen.

### Zu Punkt 8) Bauvorhaben Gehsteig – KG Bernschlag

Im Gemeinderat vom 29. März 2016 wurden die Straßenbauarbeiten beim Bauvorhaben Gehsteig KG Bernschlag beschlossen.

Neben diesen Arbeiten wurden Angebote betreffend Verlegearbeiten von EVN-Leitungen, Verlegearbeiten von Glasfaserverkabelung, die Erneuerung und Erweiterung der Ortsbeleuchtung (LED-Maste) eingeholt.

Nach der Befahrung der Regenwasserkanalisation wurden Beschädigungen festgestellt. Seitens der Straßenmeisterei Allentsteig wurde hierfür eine Kostenschätzung vorgelegt.

### Sanierung Regenwasserkanalisation Bernschlag:

Seitens der Straßenmeister Allentsteig wurde eine Kostenschätzung für die Sanierungsmaßnahmen abgegeben.

Die Kostenschätzung betrifft:

20 Stk. Schachtdeckel erneuern	EUR 6.000,00
40 lfm Betonfalzrohre inkl. auskoffern u. versetzen	EUR 4.000,00
15 Stk. Schächte sanieren	EUR 2.250,00
25 Std. Bagger Regie	EUR 1.750,00
25 Std. LKW Regie	EUR 1.500,00
<u>Reisebeihilfe, Treibstoffe, Unvorhergesehenes</u>	<u>EUR 1.500,00</u>
Gesamtkosten Sanierung Regenwasserkanalisation	EUR 17.000,00

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, die Sanierungsarbeiten an der Regenwasserkanalisation Bernschlag mit Hilfe der Straßenmeisterei Allentsteig zu den geschätzten Gesamtkosten in der Höhe von EUR 17.000,00 durchführen zu lassen. Im Vorfeld wird für diese Maßnahmen bei Landeshauptmann Dr. Erwin Pröll um Genehmigung angesucht.

### Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages

HH-Stelle 5/8510-6190, ao Vorhaben Nr. 3, ABA Allentsteig - Kanalsanierung, VA-Restbetrag EUR 49.539,50.

Grabarbeiten, Verlegearbeiten Glasfaserverrohrung und Ortsbeleuchtung

Folgende Angebote wurden eingeholt:

Leyrer und Graf, 3950 Gmünd	EUR 64.012,48
STRABAG AG, Rastendorf	EUR 57.749,36

Alle Preise verstehen sich inkl. 20% MwSt.

StR Franz Edinger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, die Erd- und Wiederherstellungsarbeiten für die Niederspannungs- und Ortsbeleuchtungsverkabelung sowie LWL-Verlegung in Bernschlag an die Fa. STRABAG AG, 3532 Rastendorf, zu einem Preis in der Höhe von EUR 57.749,36 (inkl. 20% MwSt.) zu vergeben. Die Bedeckung der überplanmäßigen Ausgabe auf der HH-Stelle 5/6120-0020 in der Höhe von EUR 3.295,32 erfolgt innerhalb des Vorhabens 1 durch Minderausgaben auf der HH-Stelle 5/6120-0021.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 5/6120-0020, ao. Vorhaben Nr. 1, Gemeindestraßen-Gemeindestraßenbau, VA-Restbetrag ca. EUR 54.454,04.

HH-Stelle 5/6120-0021, VA Restbetrag ca. EUR 87.000,--

**Beleuchtungsmaterial, Erdkabel**

Hinsichtlich dem neuen Beleuchtungsmaterial (LED-Leuchten und Maste) sowie benötigten Elektromaterial (z.B. Erdkabel, Einspeiseverteiler,...) liegen Angebote der Firmen Deco&Lights, Gleisdorf, sowie Expert Hörmann Technik GmbH, Waidhofen/Thaya vor.

Die Montage der neuen Beleuchtungskörper (inkl. Maste) erfolgt durch den Bauhof.

StR Ewald Gamper stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, 25 Leuchten (inkl. Zusatzmaterial, Basis Angebot Fa. Deco&Lights vom 01.08.2016) zu einem Preis in der Höhe von EUR 10.320,00 (inkl. 20% MwSt.) anzukaufen.

Weiters möge der Gemeinderat beschließen, 1 Einspeiseverteiler, 1.100 m Erdkabel sowie 4 Stk. Einschaltimpulsbegrenzer bei der Fa. Expert Hörmann Technik GmbH, Waidhofen/Thaya, zu einem Preis in der Höhe von EUR 5.239,98 (inkl. 20% MwSt.) anzukaufen. Die Bedeckung der überplanmäßigen Ausgabe auf der HH-Stelle 5/6120-0500 in der Höhe

von EUR 15.559,98 erfolgt innerhalb des Vorhabens 1 durch Minderausgaben auf der HH-Stelle 5/6120-0021.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 5/6120-0500, ao. Vorhaben Nr. 1, Gemeindestraßen-Straßenbeleuchtung, VA-Restbetrag zu gering wegen Vergabe Ortsbeleuchtung Allentsteig.

**Zu Punkt 9) Errichtung Zaun Kindergarten**

Im Bereich der neuen Parkplätze vor dem NÖ Landeskindergarten Allentsteig soll ein neuer Zaun errichtet werden.

Folgende Angebote wurden eingeholt:

OTEC Oberflächentechnik GmbH, 3595 Brunn/Wild	EUR 8.991,96
Manfred Zeilinger, 3804 Allentsteig	EUR 8.089,80
Raiffeisen Lagerhaus Zwettl, 3910 Zwettl	Kein Angebot abgegeben
Raiffeisen Lagerhaus Gmünd-Vitis, 3950 Gmünd	Kein Angebot abgegeben
Alle Preise verstehen sich inkl. 20% MwSt.	

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, den Gartenzaun gemäß dem vorliegenden Angebot an die Fa. Manfred Zeilinger, 3804 Allentsteig, zu einem Preis in der Höhe von EUR 8.089,80 (inkl. 20% MwSt., 3% Skonto berücksichtigt) zu vergeben. Die Bedeckung dieser außerplanmäßigen Ausgabe auf der HH-Stelle 1/2400-0060 erfolgt über den höher ausgefallenen Soll-Überschuss des Jahres 2015.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/2400-0060, Kindergarten – sonstige Grundstückseinrichtungen, außerplanmäßige Ausgabe

**Zu Punkt 10) Verwendung Stadtwappen – Notariat Allentsteig**

Mit E-Mail vom 15. Juni 2016 wird vom Notariat Mag. Leopold Liener, Hauptstraße 23, 3804 Allentsteig, um Verwendung des Stadtwappens angesucht. Dieses Ansuchen ging gleichlautend an die umliegenden Nachbargemeinden. Von der Verrechnung der Verwaltungsabgabe in der Höhe von EUR 353,00 wurde abgesehen.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, der Verwendung des Stadtwappens durch das Notariat Mag. Leopold Liener, Hauptstraße 23, 3804 Allentsteig, auf unbestimmte Zeit zuzustimmen und die hierfür anfallende Verwaltungsabgabe in der Höhe von EUR 353,00 zu subventionieren.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/0600-7570, Subv. Vereine, Organisationen, VA Restbetrag EUR 4.000,00

## Zu Punkt 11) Vermessung Schaichgasse - Straßengrund

Aus dem Ausschuss „Bauwesen/Bauhof/Landwirtschaft“:

Die derzeitige Situation der Besitzverhältnisse am „Reminger Berg“ entspricht nicht der praktischen Gegebenheit.



Um die Grundbuchsordnung entlang des „Reminger Berges“ herzustellen, sollen die Verkehrsfläche (öffentliches Gut) sowie die betroffenen Anrainergrundstücke neu vermessen werden. Es wurden auch schon teilweise Gespräche mit den Anrainern geführt. Im Jahr 2004 wurde dieses Projekt bereits mit DI Trappl in Angriff genommen – jedoch nicht bis zum Ende durchgeführt, da es Probleme mit einem Anrainer (Fam. Dangel) gab. Nunmehr soll mit Dr. Döllner (führt derzeit sämtliche gemeindebetreffenden Vermessungen in Allentsteig durch) ein neuer Versuch gestartet werden, die Vermessung mit einer Lösung, mit der alle Beteiligte einverstanden sind, durchzuführen. Neben der Regulierung der Besitzverhältnisse entlang der Verkehrsfläche liegt auch das Hauptaugenmerk auf dem Fußweg inkl. Stiegen zwischen den Anrainern Dangel, Paschinger, Fröschl und Siedl. Hier gilt es eine einvernehmliche Lösung zu finden.

Vom Büro Dr. Döllner wurde mit Schreiben vom 23.08.2016 ein Angebot betreffend der Erstellung einer Vermessungsurkunde in der Höhe von EUR 2.335,80 (inkl. 20% MwSt.) übermittelt.

StR Franz Edinger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, die Vermessungsleistungen zur Herstellung der Grundbuchsordnung in der Schaichgasse (Reminger Berg) an das Büro Dr. Döllner Vermessung ZT GmbH, 3910 Zwettl, zu einem Preis in der Höhe von EUR 2.335,80 (inkl. 20% MwSt.) zu vergeben. Die Bedeckung der überplanmäßigen Ausgabe auf der HH-Stelle 1/0320-7280 in der Höhe von EUR 2.335,80 erfolgt durch den höher ausgefallenen Soll-Überschuss des Jahres 2015.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/0320-7280, Vermessungsamt-Kosten Zivilgeometer, VA-Restbetrag EUR 0 – somit überplanmäßig in voller Höhe

**D R I N G L I C H K E I T S A N T R A G**

**DR1) Inserat Kronenzeitung – Journal „Regionalkrone“ Waldviertel**

Am 26. August 2016 hat die Kronenzeitung ein Angebot betreffend eines Inserats bzw. eines Beitrages im Journal „RegionalKrone“ Waldviertel übermittelt. Sowohl Reichweite als auch der Preis wären eine überaus interessante und zielgerichtete Möglichkeit der Bewerbung Allentsteigs. Auch das grundsätzliche Thema „Bauen und Wohnen“ wäre zur Bewerbung Allentsteigs als attraktive und für Familien interessante Stadt passend.

Die Auflagenhöhe beträgt 65.500 Stück und wird im Erscheinungsgebiet (Bezirke Korneuburg, Klosterneuburg, St. Pölten Stadt, Melk/Ybbs, Tulln, Stockerau, Hollabrunn, Krems, Horn, Waidhofen/Thaya, Zwettl und Gmünd) der Kronen Zeitung beigelegt.

Die Einschaltung im Format einer A4-Seite ist zu einem Preis in der Höhe von EUR 1.000,00 (exkl. 5% Werbeabgabe und exkl. 20% MwSt.) angeboten.

Das Journal erscheint am 17. September, Anzeigenschluss ist der 31. August 2016.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, dass die Stadtgemeinde Allentsteig ein Inserat im Journal „RegionalKrone“ Waldviertel der Kronen Zeitung im Ausmaß einer A4-Seite zu einem Preis in der Höhe von EUR 1.000,00 (exkl. 5% Werbeabgabe und exkl. 20% MwSt.) schaltet.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/7710-7280, Inserate Einschaltungen, VA-Restbetrag EUR 2.273,18