

# NIEDERSCHRIFT

über die am

Dienstag, 23. Februar 2016, stattgefundene

## GEMEINDERATSITZUNG

**Ort:** Rathaus Allentsteig, Hauptstraße 23, großer Sitzungssaal

**Beginn:** 20.00 Uhr

**Ende:** 22.07 Uhr

**Anwesend:**

Vorsitzender Bgm. Jürgen Koppensteiner

Vizebgm. Georg Marksteiner

**Stadträte:**

Elisabeth Klang, Reinhard Waldhör, Ewald Gamper, Franz Edinger, Alois Kainz

**Gemeinderäte:**

Michaela Nachbargauer, Heidelinde Dobrovolny, Sonja Schindler, Leopoldine Waidhofer, Darwin Ableidinger, Josef Schweizer, Rainer Klang, Horst Strasser, Eva Kainz, Sonja Sasovics, Johann Schmid

**Entschuldigt:**

GR Peter Hinterleitner

Bgm. Jürgen Koppensteiner bestellt StADir. Andreas Nachbargauer zum Schriftführer.

Der Bürgermeister teilt mit, dass zur Unterstützung des Protokolls Geräte zur Schallaufzeichnung verwendet werden.

Vor Eingehen in die Tagesordnung werden schriftlich folgende Dringlichkeitsanträge eingebracht:

**StR Franz Edinger:**

**DR 1) Baumkataster**

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

**StR Alois Kainz:**

Der Dringlichkeitsantrag wird vom Antragsteller zurückgezogen, da der Inhalt des Antrages bei TOP 18 behandelt wird.

Die Behandlung der Dringlichkeit erfolgt nach TOP 18 im öffentlichen Sitzungsteil.

Der Bürgermeister ändert gemäß § 46 Abs. 2 der NÖ Gemeindeordnung die Reihenfolge der Behandlung der Tagesordnungspunkte dahingehend ab, dass der TOP 20 – Information zu diversen Projekten – nach TOP 18 (vor der Dringlichkeit) im öffentlichen Sitzungsteil behandelt wird.

**TAGESORDNUNG:**

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
2. Präsentation „lichtspiel Allentsteig“
3. Festlegung Preis gemeindeeigene Grundstücke „Am Lagerberg“
4. Verkauf Grundstück „Am Sonnenhang“
5. Erweiterung Betriebsgebiet Ziegelofenstraße
6. Vergabe Gemeindewohnungen
7. Vermietung Garagen Rathaus
8. Vermietung Lagerraum Rathaus
9. Vermietung Büroräume Rathaus
10. Abänderung Beschluss GR-Sitzung 21.12.2015 TOP 5 – Kopiergeräte Rathaus
11. Ehren- und Jungbürgerfeier
12. Ansuchen Förderung klimarelevantes Projekt
13. Ansuchen Lehrlingsförderung
14. Ansuchen Förderung Kindergartenfahrten 2015/2016
15. Übernahme Trafostation Kläranlage
16. Mobilitätsmanagement
17. Gestaltung Liegewiese
18. Seerestaurant
20. Information zu diversen Projekten

**Nicht öffentliche Sitzung**

19. Vollmachtserteilung zu Rechtsangelegenheit 6 Cg 13/14t LG Krems

**Zu Punkt 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Das Protokoll der Gemeinderatsitzung vom 21. Dezember 2015 wurde rechtzeitig erstellt und den im Gemeinderat vertretenen Fraktionen nachweislich zugestellt.

Bürgermeister Jürgen Koppensteiner begrüßt die Vereinsverantwortlichen und ersucht um die Präsentation des Projekts „lichtspiel Allentsteig“.

**Zu Punkt 2) Präsentation Projekt „lichtspiel Allentsteig“**

Der Gemeinderat wird von den Verantwortlichen des Vereins „aLive“ (Mag. David Sporrer, Reinhard Pölzl, Dr. Andreas Wagner) über das Projekt „lichtspiel Allentsteig“ informiert.

Der Gemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis.

Im Anschluss an die Information findet eine Diskussion statt, in deren Rahmen Fragen an die Vertreter des Vereins gerichtet werden. Die Finanzierung (Crowdfunding) sowie die Kostenvoranschläge sollten bis Ende Mai 2016 vorliegen, sodass hier die nächsten Schritte folgen werden.

Der Bürgermeister bedankt sich für die heutige Projektvorstellung.

**Zu Punkt 3) Festlegung Preis gemeindeeigene Grundstücke „Am Lagerberg“**

Der Preis für die beiden gemeindeeigenen Grundstücke am Lagerberg mit Größen von 944 bzw. 715 m<sup>2</sup> betrug bisher EUR 15,15 bzw. EUR 17,87 pro Quadratmeter. Diese Preise sollen nun vereinheitlicht und an das Preisniveau der Grundstücke am Sonnenhang angepasst, somit auf EUR 9,00 pro Quadratmeter sowie Bauzwang festgelegt werden.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und den Preis für die gemeindeeigenen Grundstücke am Lagerberg mit EUR 9,00 pro m<sup>2</sup> (inklusive Bauzwangregelung wie Siedlung Am Sonnenhang) festlegen.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages****Zu Punkt 4) Verkauf Grundstück „Am Sonnenhang“**

Fam. Michael und Petra Shrbeny, 3804 Allentsteig, Kalvarienberg 15/3, hat schriftlich um den Ankauf eines Grundstücks am Sonnenhang angesucht. Es handelt sich um den noch ungeteilten, als Aufschließungszone gewidmeten Bereich.

Um das Angebot im Bereich dieser Siedlung zu vergrößern, wäre eine Teilung der Restfläche zu beauftragen, sodass dem Ansuchen der Fam. Shrbeny entsprochen werden kann und gleichzeitig eine vernünftige Parzellierung des verbleibenden Restgrundstücks erfolgen kann. Nach Vorliegen der Parzellierung kann der Gemeinderat die Freigabe dieser Aufschließungszone verordnen. Dies wird seitens des Stadtamtes veranlasst. Um der Fam. Shrbeny zuvor die Verkaufsbereitschaft zu signalisieren, soll der Gemeinderat einen entsprechenden Beschluss fassen.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und dem vorliegenden Ansuchen zustimmen und das Grundstück an Michael und Petra Shrbeny zu den bekannten Konditionen (EUR 9,00 pro m<sup>2</sup> sowie Bauzwang) verkaufen.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 2/8400+0010 „Grundbesitz – Verkauf von Grundstücken“ – VA-Betrag EUR 18.000,00

**Zu Punkt 5) Erweiterung Betriebsgebiet Ziegelofenstraße**

Das bestehende Betriebsgebiet in der Ziegelofenstraße soll um vier weitere Grundstücke erweitert werden. Diese haben eine Gesamtgröße von ca. 12.000 m<sup>2</sup> und sollen zu einem Preis von EUR 10,00 pro m<sup>2</sup> verkauft werden. In Gesprächen mit dem Besitzer der Grundstücke, Herrn Johann Neuwirth, 3903 Gerweis, wurde Verkaufsbereitschaft signalisiert. Dieser Punkt wäre im Rahmen der kommenden Änderung des örtlichen Raumordnungsprogramms als Widmungspunkt aufzunehmen.

StR Franz Edinger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der Erweiterung des Betriebsgebietes in der Ziegelofenstraße zustimmen und in konkrete Kaufverhandlungen mit Herrn Neuwirth eintreten.

Weiters soll eine Kaufoption dahingehend abgeschlossen werden, dass der Ankauf der Grundfläche nur dann vollzogen wird, wenn feststeht, dass die Widmungsänderung auf Bauland/Betriebsgebiet möglich ist (Gutachten vom Land NÖ).

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

**Zu Punkt 6) Vergabe Gemeindewohnungen**

*Aus dem Ausschuss Stadtentwicklung / Jugend / Kultur:*

**6.1) Wohnung Nr. 7, Dr. Ernst Krennstraße 17**

Die Wohnung Nr. 7 in der Dr. Ernst Krennstraße 17, war von 30. Dezember 2015 bis 15. Jänner 2016 öffentlich ausgeschrieben. Die Wohnung weist eine Größe von 75,0 m<sup>2</sup> auf (2 Zimmer, 1 Kabinett, Küche, Vorzimmer, Bad mit WC) und die Gesamtmiete inkl. Betriebskosten beträgt EUR 287,10 inkl. MwSt.

Vbgm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der Vergabe der Wohnung Nr. 7 in der Dr. Ernst Krennstraße 17,

3804 Allentsteig, ab 1. Februar 2016 an Herrn Stefan Frey, Freiheitsstraße 15/1, Allentsteig, sowie dem vorliegenden Mietvertrag die Zustimmung geben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

**6.2) Wohnung Nr. 8, Pfarrer Josef Edinger Platz 4**

Die Wohnung Nr. 8 in Pfarrer Josef Edinger Platz 4, war von 14. Dezember 2015 bis 15. Jänner 2016 öffentlich ausgeschrieben. Die Wohnung weist eine Größe von 38,0 m<sup>2</sup> auf (1 Zimmer, Küche, Vorzimmer, Bad mit WC) und die Gesamtmiete inkl. Betriebskosten beträgt EUR 143,00 inkl. MwSt.

Vbgm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der Vergabe der Wohnung Nr. 8 am Pfarrer Josef Edinger Platz 4, 3804 Allentsteig, ab 1. Februar 2016 an Frau Theresa Riedler, Armschlag 5, 3525 Sallingberg, sowie dem vorliegenden Mietvertrag die Zustimmung geben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

**Zu Punkt 7) Vermietung Garagen Rathaus**

**Aus dem Ausschuss Stadtentwicklung / Jugend / Kultur:**

In der Sitzung des Ausschusses für Infrastruktur/Marktwesen/Sicherheit am 15. September 2015 wurde angeregt, die Garagen beim Hintereingang des Rathauses zu entrümpeln, um sie eventuell vermieten zu können.

Die zwei Garagen des Rathauses hofseitig wurden mittlerweile ausgeräumt.

Größe: je 24 m<sup>2</sup>, Höhe: 2,5 m, Durchfahrtslichte Tor 2,3 m, Breite Tor 2,45 m

Miete monatlich EUR 2,50/m<sup>2</sup> + 20% MwSt. – das sind:

Miete je EUR 60,00

20% MwSt. EUR 12,00

Miete EUR 72,00 (inkl. Betriebskosten)

Anschlagdauer: 4 Wochen (26.01.2016 bis 23.02.2016)

Bis heute sind folgende Ansuchen um Anmietung am Stadtamt eingelangt:

- Johann Grötzl, Bahnhofstraße 12 A, 3804 Allentsteig (27. Jänner 2016)
- Robert Leisser, Spitalstraße 12, 3804 Allentsteig (23. Februar 2016)

Vbgm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der grundsätzlichen Empfehlung des Stadtrates folgen und der Vermietung der beiden Garagen ab 1. März 2016 an Herrn Johann Grötzl, Bahnhofstraße 12 A, sowie an Herrn Robert Leisser, Spitalstraße 12, beide 3804 Allentsteig, zustimmen.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

### **Zu Punkt 8) Vermietung Lagerraum Rathaus**

*Aus dem Ausschuss Stadtentwicklung / Jugend / Kultur:*

Mit Schreiben vom 21. Jänner 2016 suchte die ÖVP-Gemeindepartei Allentsteig um die Vermietung eines Lagerraumes im Hof hinter dem Rathaus an.

Größe des Raumes: 4,95 m<sup>2</sup>

Miete monatlich EUR 2,75 inkl. MwSt. – somit Gesamtmiete für diesen Lagerraum: EUR 13,62 (inkl. Betriebskosten)

Seitens der ÖVP wird ersucht, im Falle der Vermietung die Miete jährlich im Voraus vorzuschreiben.

Vbgm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und den Lagerraum im Hof des Rathauses ab 1. März 2016 an die ÖVP Allentsteig vermieten.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

### **Zu Punkt 9) Vermietung Büroräume Rathaus**

Seitens der Stadtgemeinde Allentsteig wurde mit der Räumung von Archiven und Lagerräumen begonnen, um diese an Interessierte vermieten zu können. Dies wurde auch schon in den Allentsteiger Stadtnachrichten 5/2015 bekannt gegeben.

Als erster Raum wurde mit dem Archiv neben der Teeküche im 1. Stock begonnen. Der Raum weist eine Größe von ca. 14 m<sup>2</sup> auf (3,8 x 3,7m) auf.

Für diesen Raum wurde am 4. Februar 2016 seitens Herrn Mag. (FH) Gerd Hiess die Zusage zur Anmietung mündlich am Stadtamt deponiert. Die Vermietung soll ab Juni/Juli 2016 erfolgen.

Folgende Konditionen sollen seitens des Gemeinderates der Stadtgemeinde Allentsteig für alle zu vermietenden Räumlichkeiten im Rathaus festgesetzt werden:

1. Mietzins EUR 6,00 / m<sup>2</sup> (inkl. MwSt.)
2. zzgl. anteilige Betriebskosten (ca. EUR 12,00 / Monat) und anteilige Heizkosten (ca. EUR 25,00 / Monat).
3. Die Betriebs- und Heizkosten werden jährlich in Form einer Endabrechnung mit den Mietern des Rathauses abgerechnet.

Vbgm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der Vermietung eines Büroraumes im Rathaus Allentsteig an Herrn Gerd Hiess, 3804 Allentsteig, Hauptstraße 85, ab Juni/Juli 2016 zustimmen. Der Gemeinderat möge weiters beschließen, dass die oben angeführten Konditionen auch bei zukünftigen Vermietungen von Büroräumlichkeiten im Rathaus Allentsteig Anwendung finden sollen.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

**Zu Punkt 10) Abänderung Beschluss GR-Sitzung 21.12.2015 TOP 5 Kopiergeräte Rathaus**

In der Gemeinderats-Sitzung am 21. Dezember 2015, TOP 5, wurde folgender Beschluss gefasst:

*Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, die beiden Kopiergeräte für das Rathaus bei der Fa. Norbert Hartl Bürotechnik, 3841 Windigsteig, gemäß seinem Angebot vom 14. Dezember 2015, zu einem Mietpreis von EUR 655,81 (inkl. MwSt.) pro Quartal anzuschaffen.*

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

Dieser Beschluss soll nun dahingehend abgeändert werden, dass die Vergabe der Kopiergeräte für das Rathaus an die Fa. Ricoh Austria, 3100 St. Pölten, beschlossen werden soll. Bei der Vergabe an die Fa. Hartl war davon ausgegangen worden, dass die seitens der Gemeinde ausgeschriebenen und geforderten schwarz/weiß- und Farb-Seiten im Preis inkludiert sind. Nach Kontaktaufnahme betreffend Vertragsabschluss stellte sich jedoch heraus, dass dies nicht der Fall ist und damit die Fa. Hartl nicht der Bestbieter ist. Der nunmehrige Bestbieter ist die Fa. Ricoh Austria, 3100 St. Pölten, mit einem Gesamtaufwand pro Quartal von EUR 773,39 inkl. MwSt.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und die Abänderung des Punktes 5 der Gemeinderats-Sitzung vom 21. Dezember 2015 wie folgt genehmigen: Die beiden Kopiergeräte für das Rathaus sollen bei der Fa. Ricoh Austria, 3100 St. Pölten, zu einem Gesamtmietpreis von EUR 773,39 (inkl. MwSt.) pro Quartal angeschafft werden.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/0100-7000 „Mietzinse - Kopiersystem“ – VA-Betrag EUR 5.800,00

**Zu Punkt 11) Ehren- und Jungbürgerfeier**

*Aus dem Ausschuss Stadtentwicklung / Jugend / Kultur:*

Als Termin für die nächste Ehren- und Jungbürgerfeier wird der 27. Februar 2016, 18.00 Uhr fixiert.

Als zu Ehrende werden folgende Personen vorgeschlagen:

Name	Ehrung	Grund
Haschka Mario	Ehrentafel	GR 2011-2015
Neunteufl Robert	Ehrentafel	GR 2010-2015
Singer Friedrich	Ehrentafel	GR 1975-1980, 2010-2015
Hochleitner Erwin	Ehrentafel	GR 04/2010-06/2010, 2010-2015 Ortsvorstand
Jungwirth Erika	Verdienstzeichen	StR 2000-2005, GR 2010-2015
Schleritzko Silvia	Verdienstzeichen	GR 2005-2015
Weber Gertrude	Verdienstzeichen	StR u. GR 2005-2010, StR 2010-2015
Junek Johann	Ehrenzeichen	GR 1997-2004, 2010-2015
Wögenstein Susanne	Ehrenzeichen	GR 1995-2000, StR 2005-2015
Blauensteiner Franz	Ehrenzeichen	GR 2000-2015
Dr. Kastner Kurt F.	Ehrengabe	GR 1995-2000, Vbgm. 2010-2015

Zipfinger Manfred	Ehrengabe	Bgm. 03/2015-10/2015
Hohl Erich sen.	Ehrenzeichen	GR 1998-2005, 1990-2000, OV 2005-2015
Schatzko Werner HBI	Ehrenzeichen	FF-Kdt. 2011-2016
Jony Anna	Dank und Anerkennung	Frühbetreuung Schule 09/2013-01/2016
Petz Harald	Dank und Anerkennung	Ehem. FF-Kdt.-Stv. Thaua

Weiters wird vorgeschlagen, jeweils einen Ehrenring und eine Ehrenurkunde folgenden Personen zu überreichen:

Albrecht Franz	Ehrenring u. -urkunde	30 Jahre StR u. GR
Weixlberger Josef	Ehrenring u. -urkunde	25 Jahre StR u. GR
Kramer Andreas	Ehrenring u. -urkunde	GR 1995-1996, Vbgm. 1996-2000, StR 2000 2005, Bgm. 2005-2015

Da die Ehrenringe als Siegelringe hohl statt Siegelringe massiv ausgeführt werden, ist eine Abänderung des Gemeinderatsbeschlusses betreffend der Richtlinien für die Vergabe von Ehrenzeichen notwendig.

Vbgm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und in Abänderung des Gemeinderatsbeschlusses vom 28. November 2005 TOP 4 die Ausführung des Ehrenringes der Stadtgemeinde Allentsteig von Siegelring massiv auf Siegelring hohl beschließen.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

Vbgm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der Vergabe der Ehrenzeichen der Stadtgemeinde Allentsteig an Johann Junek, Susanne Wögenstein, Franz Blauensteiner, Erich Hohl sen. und Werner Schatzko sowie der Vergabe der Verdienstzeichen an Erika Jungwirth, Silvia Schleritzko und Gertrude Weber die Zustimmung geben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

VbGm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der Vergabe des Ehrenringes der Stadtgemeinde Allentsteig an Bgm. a.D. Andreas Kramer die Zustimmung geben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

VbGm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der Vergabe des Ehrenringes der Stadtgemeinde Allentsteig an StR a.D. Franz Albrecht die Zustimmung geben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

VbGm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der Vergabe des Ehrenringes der Stadtgemeinde Allentsteig an StR a.D. Josef Weixlberger die Zustimmung geben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

VbGm. Georg Marksteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und die Durchführung der Ehren- und Jungbürgerfeier 2016 genehmigen. Durch die Ehrenringe und Ehrenurkunden ist der VA-Betrag auf der HH-Stelle 1/0620-7681 „Kosten Auszeichnungen und Feiern“ nahezu erschöpft. Die durch die Bewirtung, musikalische Umrahmung und Dekoration entstehenden Mehrkosten in der Höhe von ca. EUR 1.500,00 sollen durch den höher ausgefallenen Soll-Überschuss des Haushaltsjahres 2015 bedeckt werden.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/0620-7681 – „Kosten Auszeichnungen und Feiern“ - VA Betrag EUR 3.000,00

### **Zu Punkt 12) Ansuchen Förderung klimarelevantes Projekt**

*Aus dem Ausschuss Ökologische Entwicklung / Kindergarten- und Schulwesen:*

Am Stadtamt wurde ein Ansuchen um eine Förderung im Rahmen des klimarelevanten Projektes der Stadtgemeinde Allentsteig abgegeben.

- KOLM Herbert, 3804 Bernschlag 53 – Photovoltaikanlage

StR Ewald Gamper stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und dem oben angeführten Antragsteller eine Förderung in der Höhe von EUR 181,50 je Anlage genehmigen.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/5290-7780 „Klimarelevante Projekte“ – VA-Betrag ca. EUR 1.000,00

**Zu Punkt 13) Ansuchen Lehrlingsförderung**

Mit Schreiben vom 31. Dezember 2015 sucht Rauchfangkehrermeister Werner Lippl um Wirtschaftsförderung für den Rauchfangkehrerlehrling Julia Maria Gusenleitner an. Frau Gusenleitner hat mit 10. September 2015 das zweite Lehrjahr beendet, daher ersucht der Lehrbetrieb um Zuerkennung der Förderung gemäß dem GR-Beschluss vom 17. März 2004 in der Höhe von EUR 600,00.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und Rauchfangkehrermeister Werner Lippl gemäß der am 17. März 2004 beschlossenen Wirtschaftsförderung eine einmalige Subvention von EUR 600,00 für das vollendete zweite Lehrjahr von Rauchfangkehrerlehrling Julia Maria Gusenleitner gewähren.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/7820-7750 „Wirtschaftsförderung“ – VA-Betrag EUR 1.700,00

**Zu Punkt 14) Ansuchen Förderung Kindergartenfahrten 2015/2016**

Mit E-Mail vom 22. Jänner 2016 sucht Herr Josef Haider, 3830 Waidhofen/Thaya, um eine Förderung für den Transport der Kindergartenkinder im Kindergartenjahr 2015/2016 in der Höhe von EUR 5.100,00 an.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der beantragten Subvention in der Höhe von EUR 5.100,00 zustimmen. Die Auszahlung soll gemäß den bisherigen Beschlüssen in 4 Teilbeträgen erfolgen.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/2490-7570 „Subvention Kindergartenfahrten“ – VA-Betrag EUR 5.200,00

**Zu Punkt 15) Übernahme Trafostation Kläranlage***Aus dem Ausschuss Ökologische Entwicklung / Kindergarten- und Schulwesen:*

Die Stadtgemeinde Allentsteig hat die Abänderung der Netzanbindung (Übernahme der Transformatorstation „Thaua-Kläranlage“) bei der Netz Niederösterreich GmbH, 3830 Waidhofen an der Thaya, beantragt.

Mit Schreiben vom 25. Jänner 2016 übersendete die Netz Niederösterreich GmbH eine Netzzugangs-Vereinbarung betreffend der Übernahme der Transformatorstation „Thaua-Kläranlage“.

StR Ewald Gamper stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und der oben angeführten Netzzugangs-Vereinbarung betreffend der Übernahme der Transformatorstation „Thaua-Kläranlage“ die Zustimmung geben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

### **Zu Punkt 16) Mobilitätsmanagement**

*Aus dem Ausschuss Ökologische Entwicklung / Kindergarten- und Schulwesen:*

Die NÖ.Regional.GmbH, 3910 Zwettl, ersucht in einem Schreiben, die Aktivitäten des Mobilitätsmanagements mit zwei eigens dafür ernannten Personen (Gemeindebedienstete/r und Stadt- bzw. Gemeinderat) zu unterstützen.

StR Ewald Gamper stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und StR Ewald Gamper als politischen Vertreter und VB Claudia Waldhör als administrative Ansprechperson nennen.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

### **Zu Punkt 17) Gestaltung Liegewiese**

Für die Gestaltung der Liegewiese beim Seerestaurant sind einige Arbeiten und Arbeitsleistungen notwendig, wie z.B. Wurzelstöcke entfernen und entsorgen, Bodenaushub abtransportieren und entsorgen, Humus/Kompost-Gemisch zustellen, Böschungssicherung mit rundlichen Steinen sowie Einsatz eines Hydraulikbaggers und eines Dumpers.

Es wurden diesbezüglich Angebote bei verschiedenen Firmen eingeholt.

Als Bestbieter hat sich die Fa. Johann Neuwirth GesmbH, 3830 Waidhofen/Thaya, mit einem Gesamtpreis in der Höhe von EUR 6.825,00 inkl. MwSt. erwiesen.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Empfehlung des Stadtrates folgen und die oben angeführten Arbeiten für die Liegewiese beim Seerestaurant an die Fa. Johann Neuwirth GesmbH, 3830 Waidhofen/Thaya, zu einem Gesamtpreis in der Höhe von EUR 6.825,00 inkl. MwSt. vergeben.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 5/8310-0431 „Infrastruktur Badebetrieb“ – VA-Betrag EUR 30.000,00

### **Zu Punkt 18) Seerestaurant**

Nach Rücksprache mit Herrn Kolitscher, mit dem es bereits in der vorigen Gemeinderatsperiode konkrete Verhandlungen seitens der damaligen Gemeindeführung gab, wird mitgeteilt, dass er auf Grund des Ankaufs der Liegenschaft Hauptstraße 10-12, 3804 Allentsteig, von einer Pacht des Seerestaurants absieht.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, auf Grund dieser Tatsache den Grundsatzbeschluss vom 18. Mai 2015 über die Verpachtung des Seerestaurants an Herrn Kolitscher aufzuheben.

### **Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

Die Verpachtung des Seerestaurants war auf willhaben.at, gastroanzeigen.at und der Allentsteiger Homepage ausgeschrieben. Es haben sich zehn Interessenten gemeldet und vier mögliche Pächter haben das Gebäude besichtigt.

GR Rainer Klang berichtet dem Gemeinderat über die stattgefundenen Besichtigungen mit Interessenten.

Nunmehr soll über die weitere Vorgangsweise beraten werden.

Im Rahmen der Diskussion wird vorgeschlagen, die Bewerbung auch in Hotelfachschulen oder in den Gemeindenachrichten der Anrainergemeinden durchzuführen.

Bgm. Jürgen Koppensteiner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, das Seerestaurant erneut auf entsprechenden Plattformen auszuschreiben und zu bewerben und hierfür ein Budget in der Höhe von EUR 1.000,00 zu beschließen.

### **Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**

HH-Stelle 1/8530-7282 „Wohn- und Geschäftsgebäude – div. Honorare“ – VA-Betrag EUR 2.000,00

### **Zu Punkt 20) Information zu diversen Projekten**

Die jeweils zuständigen Mandatare informieren im Rahmen dieses Tagesordnungspunktes den Gemeinderat über den aktuellen Stand bei diversen Projekten.

StR Reinhard Waldhör verlässt um 21.37 Uhr den Sitzungssaal.

StR Reinhard Waldhör betritt um 21.39 Uhr wieder den Sitzungssaal.

- 20.1. Rathaus – Innenhof (StR Franz Edinger)
- 20.2. Parkplatzgestaltung Zwettlerstraße 7 (StR Franz Edinger)
- 20.3. Gehsteigsanierung KG Bernschlag (StR Franz Edinger)
- 20.4. LED Ortsbeleuchtung (StR Ewald Gamper)
- 20.5. Information Gestaltung Bahnübergang „Alte Haltestelle“ (StR Franz Edinger)

## D R I N G L I C H K E I T S A N T R A G

### Zu DR 1) Baumkataster

Im Rahmen der ASTEG wurden bereits ab dem Jahr 2013 Möglichkeiten zur überregionalen Zusammenarbeit und Kooperation gesucht.

Ein Thema, das sowohl im Rahmen der ASTEG-Amtsleitersitzungen als auch in weiterer Folge in den ASTEG-Gremien aufgetaucht ist, ist das Thema Baumkataster. Hier gibt es wesentliche Preisvorteile bei einer gemeinsamen Vergabe der Kleinregion gegenüber einer Einzelbeauftragung.

Im Jahr 2015 konnte seitens des Kleinregionsmanagers ein passendes Angebot vom Maschinenringsservice NÖ-Wien eingeholt werden.

Für Allentsteig wurden geschätzte 200 Bäume in die Kalkulation aufgenommen und im VA 2016 mit einem Gesamtvoranschlagsbetrag in der Höhe von EUR 5.000,00 (HH-Stelle 1/3630-7284) berücksichtigt.

Der Auftrag an den Maschinenring erfolgte seitens der Kleinregion ASTEG, die Rechnungslegung selbst erfolgt direkt an die jeweilige Gemeinde.

Zwischenzeitlich haben die Arbeiten auch im Gemeindegebiet von Allentsteig begonnen. Laut Auskunft des Maschinenrings wurden 420 Bäume sowie 2,2 ha flächenbezogene Bereiche in den Baumkataster aufgenommen. Gemäß dem erteilten Auftrag entspricht dies einem Gesamtpreis in der Höhe von EUR 7.500,00.

StR Franz Edinger stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, der gemeinsamen Beauftragung der Erstellung des Baumkatasters seitens der Kleinregion ASTEG die Zustimmung zu geben. Die Rechnungslegung selbst erfolgt seitens des Maschinenringsservice NÖ-Wien direkt mit der Stadtgemeinde Allentsteig, in der Höhe von EUR 7.500,00.

Die Bedeckung der überplanmäßigen Ausgaben auf der HH-Stelle 1/3630-7284 „Baumkataster – Baumpflege“ in der Höhe von EUR 2.500,00 erfolgt über den höher ausfallenden Soll-Überschuss des Jahres 2015.

**Beschluss: Einstimmige Annahme des Antrages**